

Pismo: IOS-VI-271/11/11

Żurawica dnia: 20.12.2011 r.

Strona internetowa

WYJAŚNIENIE (nr1)

Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia

W związku z otrzymaną w dniu 19.12.2011r., prośbą o dokonanie wyjaśnień w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) w trybie „**przetarg nieograniczony**”, pn: „**Konserwacja i obsługa urządzeń oświetlenia ulic, placów, dróg i miejsc publicznych w roku 2012**” o poniższej treści;

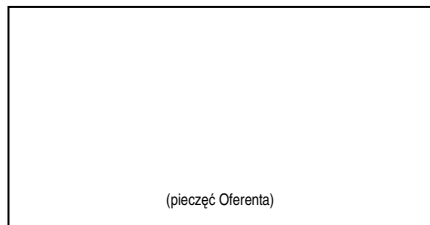
W związku z wprowadzeniem znacznych i jednostronnie niekorzystnych zmian w ofercie przetargowej IOS-VI-271/11/11 dotyczącej „**Konserwacji i obsługi urządzeń oświetlenia ... w 2012 r.**” w stosunku do ofert lat ubiegłych, zwracamy się z prośbą o ponowne ich przeanalizowanie z powodu konieczności znacznego zwiększenia kwot ryczałtowych o nakłady na remont i konserwację oświetlenia pozostającego na majątku Gminy Żurawica. Ponadto zwiększenie wymogów odnośnie ilości utrzymania lamp niesprawnych w ciągach stacyjnych i niespójność (par.7 pkt. 4), jednostronna możliwość wypisywania protokołów mogących skutkować utratą – potrącaniem rat miesięcznych za konserwację oświetlenia lub ich znacznym obniżaniem, powoduje realne zagrożenie dla każdego nawet najbardziej solidnego Wykonawcy. Ponadto zgłaszanie reklamacji przez wszystkich, czasem niesprawdzonych – po regulacji czasów świecenia z polecenia urzędu, wprowadzanie pojedynczych wyłączeń bez powiadomienia sołtysów i radnych powoduje ogromny chaos i niespójność decyzji.

W odpowiedzi na powyższe zamawiający przedstawia zmienione załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowiące załącznik nr 1 i 2 do niniejszego wyjaśnienia.

Zamawiający

Otrzymują:
1. Wykonawcy
2. Strona internetowa
3. A/a

Wójt
Janusz Szabaga



FORMULARZ OFERTY

Nazwa Oferenta:.....

Adres:

prowadzona na podstawie wpisu do Rejestru

Nr wpisuz dnia.....

prowadzonego przez

TEL./FAX/E-MAIL/:

REGON:

NIP:

Rachunek bankowy nazwa/numer.....

Dla (ZAMAWIAJĄCY): **Gmina Żurawica**

W odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie „Przetarg nieograniczony” na:

„Konserwacja i obsługa urządzeń oświetlenia ulic, placów, dróg i miejsc publicznych w roku 2012”

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje wykonanie przedmiotu zamówienia

za cenę ryczałtową płatną w ratach miesięcznych wynoszących: zł/miesięcznie (brutto)

co łącznie za 12 miesięcy wyniesiezł.

(słownie:

.....)

Termin realizacji usługi od 01-01-2012 r. do 31-12-2012 r.

Oświadczamy że:

1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
2. Akceptujemy warunki określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik do siwz
3. Uważamy się za związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
4. Na dzień złożenia niniejszej oferty, dane zawarte w dokumentach potwierdzających spełnienie kryteriów kwalifikacyjnych nie zostały zmienione.
5. Podpiszemy umowę w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

<u>nr zał.</u>	Nazwa załącznika	<u>Strona</u>
1)	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg wzoru zał. do siwz).....
2)	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (wg wzoru zał. do siwz).....
3)	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (wg wzoru zał. do siwz).....
4)	Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (wg wzoru zał. do siwz).....
5)	Parafowany wzór umowy (wg wzoru zał. do siwz).....

....., 2011r.
(miejscowość) (data)

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

UMOWA Nr

o konserwację i obsługę urządzeń oświetlenia ulic, placów, dróg i miejsc publicznych

zawarta w dniu r. w Żurawicy pomiędzy:

I. Gminą ŻURAWICA

z siedzibą w Żurawicy

nr identyfikacyjny NIP 795-23-07-347

zwanym dalej w tekście "ZAMAWIAJĄCYM" w imieniu którego działają:

1/ Wójt Gminy Żurawica - mgr Janusz Sz бага

2/ Skarbnik Gminy - mgr Bożena Ożga

a

II. z siedzibą w,
zarejestrowaną przez, pod numerem nr identyfikacyjny
NIP reprezentowaną w niniejszej umowie przez

1/

2/

zwanym dalej w tekście "WYKONAWCĄ".

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji konserwację i obsługę urządzeń oświetlenia ulic, placów, dróg i miejsc publicznych na terenie administrowanym przez Zamawiającego.
2. Konserwacją i obsługą objęte są wszystkie punkty świetlne wskazane przez Zamawiającego tj.:
 - będące w ewidencji majątkowej **Zamawiającego**,
 - będące w ewidencji majątkowej **PGE Dystrybucja SA**.
3. Wykaz punktów świetlnych będących przedmiotem umowy przedstawia **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
4. Strony postanawiają, że aktualizacja **Załącznika nr 1** odbywać się będzie w przypadku zmiany stanu ilościowego oświetlenia.

§ 2

Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od dnia **01.01.2012** r. do dnia **31.12. 2012** r.

§ 3

1. Zakres prac obejmuje prowadzenie eksploatacji, obsługi i konserwacji urządzeń zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami i normami technicznymi w zakresie eksploatacji sieci oświetleniowej, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony od porażeń, a szczególności Wykonawca zobowiązany jest zapewnić:
 - a) całodobowe przyjmowanie i rejestrowanie reklamacji dot. funkcjonowania oświetlenia,
 - b) prowadzenie i aktualizację dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej,
 - c) sprawowanie nadzoru nad załączaniem i wyłączaniem oświetlenia w ustalonych godzinach – zgodnie z tabelą świecenia ustaloną przez Zamawiającego stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej umowy,
 - d) wnioskowanie do Zamawiającego o konieczności wykonania modernizacji sieci oświetleniowej spowodowanej jej złym stanem technicznym,
 - e) prowadzenie oględzin i przeglądów,
 - f) wymianę uszkodzonych opraw bądź ich elementów (lamp, kloszy, układów zapłonowych, dławików itp.),
 - g) wymianę uszkodzonych wyścięgników, tabliczek bezpiecznikowych, bezpieczników, przewodów w słupach, elementów osłonowych itp.
 - h) naprawę uszkodzonych linii kablowych i napowietrznych,
 - i) utylizację uszkodzonych źródeł światła.
 - j) prowadzenie niezbędnych remontów oświetlenia,

k) sprawne usuwanie stanów awaryjnych powodujących zakłócenia w funkcjonowaniu zleconego zakresu oświetlenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu z częstotliwością 1 raz na kwartał, wykaz prac remontowych przeprowadzonych za dany okres na urządzeniach stanowiących majątek zamawiającego wg **załącznika nr 3**.

§ 4

1. Należność za czynności określone w § 3 umowy, płatne będą w ratach miesięcznych w wysokości ryczałtowej zł za 1 miesiąc (brutto).

2. Maksymalna łączna wartość zobowiązania Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy, nie może przekroczyć kwoty złotych brutto

3. Naprawa uszkodzeń urządzeń oświetleniowych, spowodowana dewastacją osób trzecich lub przejawem działania siły wyższej. („Siła wyższa” – zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia np. wywołane działaniem sił przyrody na znacznym obszarze), będzie rozliczana w oparciu o każdorazowo uzgadniany odrębny protokół, według zasad kosztorysowych przy zachowaniu następujących wskaźników:

- koszty ogólne Ko (R, S), zysk Z (R, S, Ko), koszty zakupu materiałów Kz (M) - wg aktualnych średnich stawek krajowych dla robót inżynierskich publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud”,
- robocizna R - wg aktualnych średnich stawek dla robót inżynierskich dla województwa podkarpackiego, publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud”,
- sprzęt S - wg aktualnych średnich cen publikowanych dla województwa podkarpackiego, publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud”,
- materiały M - wg aktualnych średnich cen dla województwa podkarpackiego publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” lub na podstawie kopii faktur zakupu.

4. Materiały używane do konserwacji i obsługi powinny być tego samego rodzaju i co najmniej tej samej jakości jak w chwili przekazywania urządzeń do eksploatacji.

5. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi, na urządzenia nowe wmontowane podczas konserwacji, zgodnie z warunkami i na okres podany przez producenta tych urządzeń.

6. Dla urządzeń będących w ewidencji majątkowej **PGE Dystrybucja SA**, wszystkie koszty o których mowa w § 4 pkt 3 ponosić będzie **PGE Dystrybucja SA**.

§ 5

Wykonawca odpowiedzialny jest za stan i bezpieczeństwo urządzeń oświetleniowych, przyjmując tym samym odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji umowy.

§ 6

Rozliczenie przedmiotu umowy następować będzie fakturami wystawionymi przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca, płatnymi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

§ 7

1. Dopuszcza się istnienie do **1,0 %** niesprawnych punktów świetlnych (w stosunku do ogólnej liczby eksploatowanych) zainstalowanych na danym ciągu oświetleniowym.

2. Strony ustalają, że ocena stanu oświetlenia będzie wykonywana w oparciu o kontrole przeprowadzane co trzy miesiące z udziałem przedstawicieli obu stron.

Termin każdorazowej kontroli zostanie ustalony obustronnie.

3. Stwierdzony w protokole pokontrolnym procent nieczynnych punktów świetlnych, uznaje się jako reprezentatywny dla wszystkich konserwowanych ciągów oświetleniowych na zleconym terenie.

Przekroczenie dopuszczalnego progu nieczynnych punktów świetlnych określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowi podstawę do proporcjonalnego obniżenia należności (tj. o wielkość procentu ponad dopuszczalny), za kolejne cztery miesiące.

4. Stwierdzone podczas kontroli niesprawności punktów świetlnych spowodowane:

- dewastacją,
- wyłączeniami z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (przebudowa drogi, planowe

- wyłączenie na wniosek Wykonawcy, awaria innych sieci powodująca konieczność
 - wyłączenia sieci oświetleniowej itp.) nie będą brane pod uwagę.
5. Zamawiający zabrania dokonywania nieuzasadnionych włączeń oświetlenia w ciągu dnia. Dotyczy to również stwierdzenia braku nadzoru nad załączaniem i wyłączaniem oświetlenia ulicznego w ustalonych godzinach.
6. W przypadkach uzasadnionych, oświetlenie może być załączone za zgodą Zamawiającego, przy czym prace związane z konserwacją i obsługą urządzeń należy prowadzić w sposób minimalizujący zakres (poszczególne obwody) i czas uruchomienia oświetlenia.
7. W przypadku stwierdzenia okoliczności o których mowa w §7 ust 6 ustala się karę pieniężną w wysokości 1.000,- zł za każdorazowe nieuzasadnione uruchomienie oświetlenia w ciągu dnia.
8. Podstawę do zastosowania kary pieniężnej, stanowić będzie protokół z wizji lokalnej spisany przez upoważnionych przedstawicieli stron niniejszej umowy.

§ 8

1. W czasie prowadzenia prac Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia i oznakowania robót (zgodnie z „Instrukcją prowadzenia robót w pasie drogowym”), przyjmując odpowiedzialność za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków i uszkodzeń istniejącej infrastruktury technicznej oraz ponosi związane z tym koszty.
2. Ze strony Zleceniodawcy upoważnionym do występowania w sprawach związanych z realizacją umowy jest tel.(16) 6713-232
3. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym i pełnomocnym przedstawicielem jest tel.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego odpowiadającego wysokości faktycznie poniesionych kosztów:

1. W powyższym przypadku miesięczna opłata dla Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy określona w § 6 ust. 1 a, ulega obniżeniu w następujących przypadkach:
- a) przekroczenia dopuszczalnej ilości nieczynnych punktów świetlnych - wg zasad określonych w § 7 ust. 1,
 - b) nieuzasadnionego załączenia oświetlenia w ciągu dnia - wg zasad określonych w § 7 ust. 8.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w realizacji faktur ponad termin określony w § 6 odpowiednio ust. 1 lit. a oraz ust 1 lit. b niniejszej umowy.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem 6- miesięcznego okresu wypowiedzenia, lub rozwiązana za zgodą stron w każdym czasie.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy K.C. i Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą wraz z załącznikiem sporządzono w 2-uch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: