

Parafia Rzymskokatolicka pw.
Niepokalanego Poczęcia NMP
w Żurawicy

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na

**„Rozbudowa Polskiego Domu Katolickiego w Żurawicy
- remont i modernizacja części istniejącej
(Wymiana okien skrzynkowych i drzwi balkonowych)”**

ZNAK SPRAWY ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NADANY PRZEZ ZAMAWIĄCEGO ZP-271/1/11

Zatwierdzam:

Ks. Marian Hofman
Proboszcz

1. Informacja o Zamawiającym (art. 36 ust. 1 pkt 1)

Zamawiającym jest

Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP zwana w dalszej części Zamawiającym w imieniu, której postępowanie prowadzi:

Proboszcz Marian Hofman

Adres: 37-710 Żurawica ul. Św. Józefa 4

Tel./fax.: (016) 672-38-10

Regon: 040041189

NIP: 795-22-06-950

2. Tryb udzielenia zamówienia (art. 36 ust. 1 pkt 2)

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie „**Przetarg nieograniczony**” na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) zwaną w dalszej części „Ustawą”, o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 Ustawy.

2.2. Do niniejszego postępowania mają zastosowanie rozporządzenia wykonawcze wydane na podstawie ustawy.

2.3. W przypadkach nieuregulowanych ustawą mają zastosowanie regulacje Koreksu cywilnego i PZP.

3. Opis przedmiotu zamówienia (art. 36 ust. 1 pkt 3)

Nr CPV: 45453000-7 (Roboty remontowe i renowacyjne)

3.1. Rozbudowa Polskiego Domu Katolickiego w Żurawicy, w skład robót budowlanych wchodzi następujący zakres:

Rozbudowa Polskiego Domu Katolickiego w Żurawicy, w skład robót budowlanych wchodzi następujący zakres:

3.1.1 Wymiana okien skrzyniowych i drzwi balkonowych drewnianych na drewniane dębowe, okna rozwierane i uchylno - rozwieralne dwudzielne, do 2,0 m², osadzone na kotwach 18,60 m² (10 szt).

3.1.2. Wymiana okien skrzyniowych i drzwi balkonowych drewnianych na drewniane dębowe, okna rozwierane i uchylno - rozwieralne dwudzielne, do 2,5 m², osadzone na kotwach 29,81 m² (13 szt).

3.1.3. Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych 30,38 m.

3.1.4. Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych dębowych do 1,5 m 23 szt.

3.1.5. Uzupełnienie obróbek blacharskich, podokienniki, blacha ocynkowana 12,26 m² (23 szt).

3.1.6. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych. Zaproponowane przez Wykonawcę materiały równoważne, muszą pod względem technicznym, spełniać wszystkie parametry określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zaproponuje w ofercie materiały równoważne, zobowiązany będzie załączyć dane techniczne pokazujące, że proponowany element spełnia wymagania pod względem technicznym i jakościowym.

3.8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił minimum 5 letniej gwarancji na zamontowane okna i drzwi.

3.9. Nie przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających.

3.10. Nie dopuszcza się złożenie oferty częściowej.

3.11. Nie dopuszcza się złożenie oferty wariantowej.

3.12. Nie przewiduje się udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

3.13. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.

4. Termin wykonania zamówienia (art. 36 ust. 1 pkt 4)

Zamówienie będzie realizowane, **od dnia zawarcia umowy do 31.11.2011 r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków (art. 36 ust. 1 pkt 5)

5.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

5.2. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Wykonawca powinien w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonać minimum jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 50.000 zł (brutto), polegającą na wymianie okien drewnianych.

5.3. Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

5.4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Wykonawca powinien dysponować, osobą posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie oraz uprawnienia, niezbędne do prowadzenia samodzielnej funkcji kierownika budowy oraz staż zawodowy zezwalający na prowadzenie prac przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

5.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu (art. 36 ust. 1 pkt 6)

6.1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz **oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** z wykorzystaniem wzoru – załączonego do niniejszej SIWZ należy przedłożyć:

6.1.1. Wykaz robót budowlanych z wykorzystaniem wzoru – załączonego do niniejszej SIWZ w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

6.1.2. **Oświadczenie**, z wykorzystaniem wzoru – załączonego do niniejszej SIWZ że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na stanowisku kierownika budowy posiada uprawnienia, których obowiązek posiadania wynika z przepisów ustaw.

6.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

6.2.1. **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** z wykorzystaniem wzoru – załączonego do niniejszej SIWZ

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami (art. 36 ust. 1 pkt 7)

7.1. W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informację zamawiający i wykonawcy przekazują, **pisemnie**.

7.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, inne informacje oraz pytania kierowane do zamawiającego przekazywane z zachowaniem formy pisemnej należy kierować na adres zamawiającego podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (**Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP ul. Św. Józefa 4 37-710 Żurawica**).

7.3. W niniejszym postępowaniu nie dopuszcza się kierowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji z wykorzystaniem urządzenia faksującego.

7.4. W niniejszym postępowaniu nie dopuszcza się kierowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji z wykorzystaniem poczty elektronicznej.

7.5. Na wniosek wykonawcy zamawiający przekazuje w formie pisemnej specyfikację istotnych warunków zamówienia. Opłata, za specyfikację istotnych warunków zamówienia, stanowi koszt pokrycia jej druku oraz przekazania.

7.7. Osobą uprawnioną do porozumienia się z wykonawcami jest:
Leszek Lenart tel. 509-594-571.

8. Termin związania ofertą (art. 36 ust. 1 pkt 9)

Oferent pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Opis sposobu przygotowania ofert (art. 36 ust. 1 pkt 10)

9.1. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ na formularzach o treści zgodnej z określoną we wzorach stanowiących załączniki do SIWZ

9.2. Ofertę należy złożyć w jednym zamkniętym, oznaczonym jak w pkt 9.6.2. opakowaniu , wraz z wszystkimi załącznikami.

9.3. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Oferenta.

9.4. Oferta musi spełniać następujące wymogi:

9.4.1. Musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie niezmywalnym atramentem,

9.4.2. formularz oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane; **za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętką imienną złożony** przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z sposobem reprezentacji oferenta określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej,

9.4.3. poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (-y) podpisującą(-e) ofertę,

9.4.4. załączniki i dokumenty muszą być sporządzone wg wzorów i wymogów SIWZ.

9.4.5. Wymaga się jednolitego ponumerowania kart oferty wraz z załącznikami oraz połączenie w sposób uniemożliwiający wysunięcie.

9.4.6. W przypadku, gdy Oferenta reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta.

9.4.7. W przypadku, gdy Wykonawca zamówienia będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, do oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy dołączyć pisemne zobowiązanie do brania udziału w charakterze podwykonawcy.

9.4.8. Jeżeli Wykonawca zamówienia będzie polegał na potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, do oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów o oddaniu mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

9.5. Uwagi:

9.5.1. Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Oferenta – podpisującego ofertę.

9.5.2. Zamawiający będzie żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, w przypadku, gdy załączona do oferty kopia zostanie uznana przez Zamawiającego za nieczytelną lub budzącą wątpliwość, co do jej prawdziwości.

9.5.3. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelny podpis w przypadku pieczęci imiennej.

9.5.4. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co, do których Oferent zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być dołączone w oddzielnej **wewnętrznej** kopercie oferty, oznaczonej klauzulą: **“INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 1993 r nr 47 poz. 211 z późn. zm.)”** .

9.6. Opakowanie oferty

9.6.1. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

9.6.2. Opakowanie musi zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia, nazwą zamawiającego (**Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP**) oraz pieczęcią firmową Oferenta wraz z adresem i nr telefonu, oraz dopisek nie otwierać przed dniem **17.08.2011 r.** godziną **10:05**

9.6.3. W przypadku oferty wspólnej należy wymienić z nazwy i określeniem siedziby - wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem lidera.

10. Wymagania dotyczące wadium (art. 36 ust. 1 pkt 8)

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert (art. 36 ust. 1 pkt 11)

11.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Żurawica ul. Ojca Św. Jana Pawła II 1 37-710 Żurawica w pok. Nr 3,(sekretariat) piętro I do dnia **17.08.2011 r.**, do godziny **10:00**.

11.2. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy Żurawica ul. Ojca Św. Jana Pawła II 1 37-710 Żurawica w Sali Narad, która mieści się na parterze Urzędu, w dniu **17.08.2011 r.**, o godzinie **10:05**.

12. Opis sposobu obliczenia ceny (art. 36 ust. 1 pkt 12)

12.1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny za zrealizowanie zamówienia.

12.2. Cena za realizację zamówienia musi obejmować całość prac określonych w pkt 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.3. **Do oferty należy załączyć zaparafowane uproszczone kosztorysy ofertowe, sporządzone zgodnie z przedmiotami robót stanowiącymi załączniki do SIWZ.**

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert (art. 36 ust. 1 pkt 13)

13.1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

13.1.1 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w skali od 0 do 100 pkt. w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

13.1.2. Cena – 90%. Oferta najtańsza otrzyma 90 pkt, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej.

13.1.3. Okres gwarancji - 10%. Punkty w kryterium „Okres gwarancji”, przyznawane będą w następujący sposób, wykonawca który przedstawi w ofercie:

- a) minimalny wymagany okres gwarancji tj; 5 lata otrzyma 0 pkt,
- b) okres gwarancji w przedziale od 6 do 10 lat otrzyma 5 pkt,
- c) okres gwarancji dłuższy niż 10 lat otrzyma 10 pkt.

13.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 36 ust. 1 pkt 14)

14.1. Po zakończeniu postępowania, a przed zawarciem umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w celu dopełnienia następujących formalności:

14.1.1. osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty;

14.1.2. jeżeli wybrana zostanie oferta Wykonawców występujących wspólnie, będą oni zobowiązani, przed zawarciem umowy w sprawie udzielenia zamówienia, do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 36 ust. 1 pkt 15)

Nie wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy (art. 36 ust. 1 pkt 16)

16.1. Zamawiający, wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SIWZ. **Do oferty należy załączyć zaparafowany wzór umowy, jako akceptacja jej treści.**

16.2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian istotnych postanowień treści umowy, w następujących przypadkach:

16.2.1. zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji okoliczności, których zamawiający i wykonawca nie mogli przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia (art. 36 ust. 1 pkt 17)

17.1. Wykonawcom, którym interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia lub zaniechania przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy.